

Акт № 233
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Луч, д. 25

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Луч 25 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 25, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Луч**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
222 799,44	333 085,23	555 884,67	Ремонт подъезда №1 с заменой оконных блоков (4шт)	эт	5	304 316,81

		Ремонт подъезда №2 с заменой оконных блоков (4шт)	эт	5	261 878,28
		Ремонт мягкой кровли кв.20,66,67,38, под.№ 1,2,3 МОП	м2	410	462 115,66
		Восстановление отопления в под.№4 (трубопровод 4м, радиатор 7секц*1, запорная арматура 1шт)	м	4	18 734,06
		Замена фанового стояка в кв.63	м	4	11 243,46
		Восстановление ЦО в под.№1 (стояк ЦО 2м, радиатор 4 секц)	м	2	10 354,68
		Замена стояка ЦО (4м) и радиатора (1рад*3секц) в под.№1	м	4	14 034,13
		Замена автомата в эл.щитке 5-й эт под.№2	шт	1	2 256,61
		ИТОГО			1 084 933,69
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-529 049,02

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 1 084 933,69 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
 (должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
 (должность, Ф.И.О.)